



Technischer Objektbetreuer (m/w/d)

Ort: Erkrath

Vertragsart: Festanstellung beim Kunden

Arbeitszeitmodell: Vollzeit

Kategorie: Dienstleistung

Startzeitpunkt: nach Vereinbarung

Für unseren Kunden suchen wir einen technischen Objektbetreuer (m/w/d), der mit Hands-on-Mentalität und technischem Know-how die Betriebssicherheit eines modernen Immobilienportfolios sicherstellt. Sie übernehmen Verantwortung für die technische Betreuung von Wohn- und Gewerbeimmobilien und sorgen gemeinsam mit internen und externen Partnern für einen reibungslosen Gebäudebetrieb.

Technischer Objektbetreuer (m/w/d)

Ihre Vorteile:

- Unbefristete Festanstellung in einem zukunftsorientierten Unternehmen
- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit mit kurzen Entscheidungswegen
- Moderne Arbeitsmittel und angenehmes Arbeitsumfeld
- Individuelle Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Betriebliche Altersvorsorge
- Kostenfreie Getränke sowie Essenzuschuss
- 30 Tage Urlaub

Ihre Aufgaben:



- Kontrolle und Überwachung gebäudetechnischer Anlagen, teilweise unter Einsatz von Gebäudeleittechnik (GLT)
- Betreuung und Instandhaltung der Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektroanlagen
- Koordination, Steuerung und Dokumentation von Wartungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Steuerung und Qualitätskontrolle externer Handwerks- und Dienstleistungsunternehmen
- Analyse und Koordination bei technischen Störungen sowie Nachverfolgung der Mängelbeseitigung
- Organisation und Überwachung gesetzlich vorgeschriebener Prüfungen technischer Anlagen
- Regelmäßige Objektbegehungen zur Identifikation von Mängeln und Optimierungspotenzialen
- Betreuung elektronischer Schließanlagen
- Unterstützung bei der Einholung und Bewertung technischer Angebote sowie bei kleineren Instandhaltungsbudgets
- Zentraler Ansprechpartner (m/w/d) für Mieter bei technischen Fragestellungen

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung als Anlagenmechaniker SHK (m/w/d), Elektroniker (m/w/d), Mechatroniker (m/w/d) oder eine vergleichbare technische Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Haustechnik, Gebäudetechnik oder im technischen Facility Management
- Meister- oder Technikerqualifikation von Vorteil, jedoch keine Voraussetzung
- Gewerke übergreifende Kenntnisse im Bereich HLKS sowie technisches Verständnis für Gebäudetechnik
- Erfahrung in der Steuerung externer Dienstleister wünschenswert
- Sicherer Umgang mit MS Office; Kenntnisse in GLT-Systemen sind von Vorteil
- Strukturierte, eigenverantwortliche und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke sowie serviceorientiertes Auftreten gegenüber Mietern und Dienstleistern
- Führerschein Klasse

kununu Score / BS Cüsters: 4,8 - Weiterempfehlung: 100%:

"Durch BS Cüsters zu meinem Traumjob" (*Bewerber Kundenservice - September 2021*)

Bewerben Sie sich jetzt und erfahren Sie mehr über den Kunden und weitere interessante Jobangebote als Kaufmännischer Mitarbeiter (m/w/d) in Erkrath und Umgebung!
Gerne stehen wir Ihnen unter Angabe der unten stehenden Referenznummer für Rückfragen zur Verfügung.

Referenz-Nummer: 203026A49452



Ihr Ansprechpartner:



BS Cüsters GmbH

Cecilienallee 57
40474 Düsseldorf

Telefon: +49 211 54558730

Telefax: +49 211 54558749



Robin Cüsters
Geschäftsführer

bewerbung@bs-cuesters.de
bs-cuesters.de

