



Buchhalter Immobilienwirtschaft (m/w/d)

Ort: Köln

Vertragsart: Festanstellung beim Kunden

Arbeitszeitmodell: Vollzeit

Kategorie: Immobilien

Startzeitpunkt: nach Vereinbarung

Buchhalter Immobilienwirtschaft (m/w/d)

Ihre Vorteile:

- Eigenverantwortliches Arbeiten mit viel Gestaltungsspielraum
- Abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit einem hohen Maß an Verantwortung
- Langfristige Perspektive in einem etablierten und zukunftsorientierten Unternehmen
- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- 30 Urlaubstage
- Zeiterfassung mit Arbeitszeitkonto
- Betriebliche Krankenversicherung (bKV)
- Corporate Benefits mit attraktiven Mitarbeiterrabatten
- Kostenfreie Mitarbeiterparkplätze
- Ein motiviertes Team mit kurzen Entscheidungswegen

Ihre Aufgaben:

- Eigenständige Buchung sämtlicher Geschäftsvorfälle im Bereich der Mietbuchhaltung



- Prüfung und Bearbeitung eingehender Rechnungen unter Berücksichtigung gesetzlicher Vorgaben
- Pflege und Verwaltung der Kreditorenstammdaten sowie Überwachung der Kreditorenkonten
- Verbuchung von Mieteingängen und laufenden Kosten
- Kontrolle der Mietkautionen einschließlich Ein- und Auszahlungen
- Abwicklung des Zahlungsverkehrs, insbesondere im SEPA-Lastschriftverfahren
- Erstellung von Betriebs- und Nebenkostenabrechnungen unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung
- Erstellung von Verwaltungsberichten sowie individuellen Auswertungen
- Durchführung des Forderungsmanagements inklusive Mahnwesen und Fälligkeitsüberwachung
- Enge Zusammenarbeit mit Immobilienverwaltungen sowie den angrenzenden Fachabteilungen

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder eine kaufmännische Ausbildung mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft
- Fundierte Kenntnisse im Miet- und Wohnraummietrecht
- Mehrjährige praktische Erfahrung in der Erstellung von Betriebs- und Nebenkostenabrechnungen
- Sicherer Umgang mit wohnungswirtschaftlicher Buchhaltungssoftware
- Gute Kenntnisse in den MS-Office-Anwendungen, insbesondere Excel
- Idealerweise mindestens zehn Jahre Berufserfahrung im Bereich der Miet- und Betriebskostenabrechnung
- Strukturierte, gewissenhafte und eigenverantwortliche Arbeitsweise

kununu Score / BS Cüsters: 4,8 - Weiterempfehlung: 100%:

"Durch BS Cüsters zu meinem Traumjob" (*Bewerber Kundenservice - September 2021*)

Bewerben Sie sich jetzt und erfahren Sie mehr über den Kunden und weitere interessante Jobangebote als Mietenbuchhalter (m/w/d) in Köln und Umgebung!

Gerne stehen wir Ihnen unter Angabe der unten stehenden Referenznummer für Rückfragen zur Verfügung.

Referenz-Nummer: 401015A49462



Ihr Ansprechpartner:



BS Cüsters GmbH
Cecilienallee 57
40474 Düsseldorf

Telefon: +49 211 54558730
Telefax: +49 211 54558749



Robin Cüsters
Geschäftsführer

bewerbung@bs-cuesters.de
bs-cuesters.de

